



COMITÉ DU BON VOISINAGE

Site Glen du CUSM : construction et travaux routiers

COMPTE-RENDU

Réunion tenue le mardi 19 mars 2013 (19h00)

Membres du comité présents :

VILLE DE MONTRÉAL

Sébastien Deshaies (Ingénieur à la direction
infrastructures)

Sonia Vibert (Chargée de projet à la
division de l'urbanisme et du
développement économique)

CUSM

Pierre Major (Directeur par intérim,
redéploiement, planification et gestion
immobilière)

MODÉRATEUR

Pierre Tessier

AGENCE MÉTROPOLITAINE DE TRANSPORT

Karin Côté (Chargée de projet, affaires
publiques)

Frédéric Côté (Chargé d'étude
développement des réseaux)

ARRONDISSEMENT DE NOTRE-DAME-DE-GRÂCE

Robert Gervais (Chef de division aux
travaux publics)

GROUPE IMMOBILIER SANTÉ MCGILL

Chantal Sorel (Vice-présidente et directrice
du projet CUSM, SNC Lavalin)

HÔPITAUX SHRINERS POUR ENFANTS

Emmanuelle Rondeau (Directrice
communications / Marketing)

CITOYENS

Nasar Omar

Malaka Ackaoui

Donna Allen

9 autres citoyens dans la salle

- Début de la séance à 19h10
- Le modérateur ouvre la réunion et souhaite la bienvenue à tous les participants.
- Tour de table pour faire les présentations

INTERVENTION

(Peter McQueen) Est-ce qu'il y a quelqu'un du
MTQ ou de la STM dans la salle ?

Je trouve cela répréhensible qu'ils ne soient
pas là.

RÉPONSE

(Pierre Tessier) Non ils ont dû annuler en fin
de journée.

- Adoption de l'ordre du jour et du compte rendu de la dernière réunion.

INTERVENTION	RÉPONSE
(Peter McQueen) Est-ce que quelqu'un a des informations sur un avancement possible au printemps de l'échéancier des travaux pour les travaux sur St-Jacques ?	(Pierre Tessier) Nous verrons si il y quelqu'un dans la salle pour répondre à cette question.

Présentation des travaux municipaux effectués et à venir

Présentation de Sonia Vibert et Sébastien Deshaies

Sonia Vibert

J'assume l'intérim au poste d'Alain Trudeau en attendant qu'il soit remplacé. Je ne ferais pas aussi bien que lui mais je vais essayer de faire de mon mieux. J'ai trois sujets à présenter ce soir. En premier lieu, j'aimerais revenir sur la présentation d'Alain Trudeau au dernier comité, vous parler ensuite du pont ferroviaire et terminer avec les appels d'offre que nous allons lancer prochainement.

Présentation de l'aménagement de l'intersection de Maisonneuve/Décarie :

Nous avons présenté des images du projet, le pourquoi de ce projet et sa nécessité, c'est à dire le pourquoi de la fermeture du chemin Upper Lachine. Nous avons aussi parlé de l'implantation des pistes cyclables. Nous avons essayé au mieux de répondre à toutes vos questions, nous savons qu'il reste des questions qui demeurent mais ce qu'il faut comprendre c'est que ce projet est en évolution. Nous sommes à l'étape de la planification et de la cueillette de données.

Le pont ferroviaire :

Une étape important s'est déroulée il y a deux semaines. Nous avons livré des immenses superstructures d'acier : six travées du pont livrées de nuit et installées de nuit en trois nuits, dans les délais. Les travaux ont été extrêmement bien planifiés, sans embûches. Nous avons un nouveau pont, ce qui est assez extraordinaire je trouve. La prochaine étape, dont Sébastien va vous parler, est le transfert des voies ferroviaires sur le nouveau pont. Le projet n'est pas terminé, il reste encore plusieurs étapes.

Appels d'offre lot 6A :

Actuellement, nous sommes en préparation de plusieurs appels d'offre dont un est déjà lancé depuis une semaine. C'est le lot 6A, c'est-à-dire le lot d'aménagement du boulevard Décarie : les trottoirs, les chaussées, le marquage au sol et tout l'aménagement paysagé qui vient avec le boulevard Décarie. Nous espérons commencer les travaux au mois de juin/juillet prochain. Il faut comprendre qu'avec les nouvelles lois en matière d'appel d'offre il reste

encore plusieurs étapes une fois que nous ouvrons l'appel d'offre. Nous croisons les doigts que tout va bien aller.

Il y a aussi le lot d'électricité 6C qui est un lot d'éclairage et de feux de circulation. Nous avons reçu les plans et devis finaux aujourd'hui ou hier donc on prévoit de lancer l'appel d'offre dans une semaine. Ce sont deux lots qui vont se suivre en parallèle. Vous comprendrez qu'il faut aussi aménager tous les luminaires de rue pour éclairer ce nouveau boulevard et installer des nouveaux feux de circulation pour gérer les mouvements des deux intersections qui vont être créées pour l'entrée du CUSM.

Sébastien Deshaies :

Au niveau des travaux, nous venons d'installer la superstructure. La prochaine étape c'est de transférer les rails qui sont sur la déviation ferroviaire sur le nouveau pont en partenariat avec l'AMT et le Canadien Pacifique. Si tout se passe bien, ces travaux doivent être terminés à la mi-avril. Nous finalisons les derniers détails avec nos partenaires. Une fois que les rails sont transférés sur le nouveau pont ferroviaire, nous allons pouvoir commencer à démolir la déviation ferroviaire, faire les infrastructures aqueduc/égouts au sud du pont et au nord du pont, puis ensuite finir avec un pavage temporaire pour rouvrir à la circulation. Il nous reste entre 8 à 10 semaines, nous sommes en train de finaliser l'échéancier des travaux compte tenu de la température. Si tout va bien, nous devrions rouvrir au début de l'été : fin juin, mi-juillet. Je pourrais avoir un échéancier plus précis lors de la prochaine rencontre

Période de discussion sur les travaux municipaux

INTERVENTION	RÉPONSE
(Dona Allen) Où sont les deux entrées de l'hôpital qui recevront des feux de circulation ?	(Sonia Vibert) (Montre les deux entrées sur Décarie) au niveau de Crowley et à mi-distance entre Crowley et Décarie.
(Nasar Omar) Est-ce que les travaux sur Décarie vont être fait avant ou après que le pont soit prêt ?	(Sébastien Deshaies) Nous allons finaliser les travaux sur le pont ferroviaire et nous espérons pouvoir commencer à ce moment les travaux sur Décarie.
(Peter McQueen) Je voudrais un éclaircissement : Upper Lachine va seulement fermer à partir de 2014 ?	(Sébastien Deshaies) Nous n'allons pas fermer Upper Lachine dès maintenant.
(Peter McQueen) Est-ce que vous savez si le MTQ prévoit de démolir le viaduc St-Jacques juste après l'ouverture de Décarie en Juillet ?	(Sébastien Deshaies) Aux dernières nouvelles dont j'ai eu connaissance, les travaux doivent débuter en septembre ou début octobre, je ne suis pas certain.
(Nasar Omar) Est-ce que le trafic va reprendre sur Décarie au moment où le pont sera terminé, j'ai entendu que les deux ponts seraient démolis en même temps.	(Sébastien Deshaies) Si tout se passe bien, nos travaux seront complétés au moment où ils démoliront St-Jacques.
(Nasar Omar) les travaux sur Upper lachine commenceront-ils à ce moment ?	(Sébastien Deshaies) Non il n'y aura pas de travaux sur Upper lachine pendant un bon moment.

INTERVENTION	RÉPONSE
	(Sonia Vibert) Il y aura quelques travaux ponctuels sur Upper Lachine afin de compléter les murs de soutènement du nouveau pont ferroviaire. Nous allons donc créer des entraves temporaires sur la partie sud L'Upper Lachine.
(Peter McQueen) Est-ce que ces travaux auront lieu lorsque St-Jacques sera encore ouvert?	(Sébastien Deshaies) Je ne peux pas répondre à la place du MTQ mais aux dernières nouvelles oui. (Sonia Vibert) Nous exigeons du MTQ qu'il nous laisse finir les travaux sur Décarie avant de commencer à démolir le pont St-Jacques.

Présentation du CUSM sur le projet dans son ensemble :
Présentation donnée par Pierre Major

J'ai quatre points d'information pour la communauté.

Le premier concerne les travaux que vous ne voyez peut être pas et qui sont effectués au site Glen par le CUSM. Comme vous le savez peut-être, un important plan d'acquisition d'équipement se déroule en ce moment. Nous investissons 250 millions de dollars en équipement médical. Ce plan se déroule très bien, nous sommes en coordination avec notre partenaire GISM pour installer une partie de ces équipements par exemple des bras mécaniques, des murs modulaires, des lèves-patients et des équipements fixes de l'institut de recherche. 90% de ces investissements sont complétés, nous avons coordonné les dates de livraison pour pouvoir installer les équipements cette année. Nous sommes très heureux que cela se passe bien.

Le deuxième point a attiré à ce que nous appelons l'harmonisation des pratiques cliniques. Nous l'avons déjà mentionné dans le passé : ce projet n'est pas seulement un projet de construction, c'est aussi un projet d'amélioration de la qualité des soins. Nous profitons de l'opportunité que nous avons de réunir plusieurs sites au même endroit pour améliorer la manière dont nous offrons des soins. Par exemple nous avons deux unités de soins intensifs néonataux, une à l'Hôpital de Montréal pour enfants et une à l'Hôpital Royal Victoria. Quand nous allons déménager au site Glen, ces unités fonctionneront dans un même espace. Aujourd'hui ces unités fonctionnent différemment, nous sommes donc en train d'harmoniser leurs pratiques pour leur permettre de travailler ensemble quand le moment sera venu de déménager. Ce département est seulement un exemple, mais il y a plus de 70 autres départements qui participent à cet exercice.

Concernant le second édicule de la station de métro Vendôme. Nous avançons en ce moment sur ce projet avec nos partenaires STM, ATM et MTQ. La STM a complété l'étude de faisabilité pour la portion édicule. L'AMT travaille sur le tunnel qui passe sous les rails jusqu'au site.

Notre objectif est de soumettre un dossier au gouvernement pour un financement additionnel courant avril.

Pour finir, nous avons aussi débuté notre plan de transfert et notre mise en service opérationnelle. Notre partenaire va terminer sa construction en 2014 et nous planifions la mise en service en 2015. Il y a un travail de planification qui a débuté. Nous devons solliciter tous les départements, c'est un travail colossal car il faut déménager les équipements et les personnes, en plus de l'institut de recherche.

Présentation des travaux au site Glen

Présentation faite par Chantal Sorel

Nous avons environ 1500 travailleurs sur le chantier en ce moment, un peu moins qu'à l'automne dernier pour la bonne raison que le travail se fait davantage à l'intérieur des bâtiments. Nous avons aussi eu un hiver très difficile. Quand ce n'était pas la neige c'était les grands vents, quand ce n'était pas les grands vents c'était des froids intenses et quand ce n'était pas les froids intenses nous avons eu de la pluie. Malgré tout nous avons quand même réalisé le travail que nous nous attendions à réaliser. Nous sommes toujours dans les temps.

Autre point important nous avons démantelé les 3 dernières grues qui restaient au site. Ce démantèlement nécessitait des grues mobiles devant être installées en dehors des heures normales de travail. Nous n'avions pas le choix. Nous avons donc mis en place un protocole de suivi pour s'assurer de faire le moins de bruit possible. Nous avons 14 grues au début et nous avons démantelés les 3 dernières. Une autre chose importante est la dernière coulée de béton sur le bloc G qui est le stationnement en face du site. Ce sera la dernière fois que nous coulerons autant de béton en une seule fois. Il y aura encore quelques coulées de béton à l'intérieur des bâtiments pour la radiothérapie et aussi pour les pots de plantations que vous aurez en face du site. C'est une bonne nouvelle.

Nous sommes à 60% de la fin des travaux. Les secteurs les plus avancés sont le bloc A (Hôpital de Montréal pour enfants), le bloc E, le bloc B à l'unité de soins intensifs néonataux et le bloc C avec les urgences adultes où de la peinture a déjà été posée. C'est surprenant de voir que certains endroits sont encore en construction et d'autres sont très avancés, c'est encourageant. Les deux stationnements devraient être prêts pour livraison à l'automne prochain. Les travailleurs pourront donc se stationner à l'intérieur du bloc G. Cela va faire passer le nombre de stationnements disponibles sur le chantier de 200 à 300. Cela devrait être prêt à l'automne prochain.

Au niveau des aménagements extérieurs, une bonne partie sera débutée au printemps/été prochain. On compte commencer à planter des arbres à la fin de l'été prochain.

Les horaires de travail sont toujours de 07h00 à 22h00 sauf pour le déneigement qui doit être fait la nuit pour permettre aux travailleurs d'accéder au site le matin. Quand il pleut beaucoup, un sous-traitant doit faire des travaux d'aplanissement du chemin d'accès au site. Il faisait ces travaux en soirée mais à présent nous lui avons demandé de les faire en après-midi pour respecter les heures de travail.

Autre point, Nadia Girard va rencontrer l'association de marche et de cyclisme de Westmount pour parler des pistes cyclables sur le site le 28 mars prochain au bureau du CUSM.

Période de discussion sur les travaux au site Glen

INTERVENTION	RÉPONSE
(Peter McQueen) Dans un article de la	(Pierre Major) Je ne sais pas si il a dit qu'il n'y

INTERVENTION	RÉPONSE
Gazette, le ministère a déclaré que le financement n'était pas disponible pour ce second édifice, en contradiction avec vos déclarations aujourd'hui. Quels commentaires ?	avait pas d'argent, je sais qu'il a expliqué combien cela pouvait coûter et que ce projet est un défi. Nous travaillons avec nos partenaires pour qu'il soit réalisé le plus vite possible. C'est pour nous une absolue nécessité d'avoir une connexion efficace avec les transports en commun.
(Peter McQueen) Quand sera prêt le premier lien avec le site, celui qui passe par le tunnel existant ?	(Pierre Major) Il sera prêt pour l'ouverture du site. Nous sommes en train de travailler à des mesures temporaires dans le cas où le second lien ne serait pas terminé pour l'ouverture.
(Peter McQueen) Quelles sont ces mesures ?	(Pierre Major) Il y aura une rencontre spéciale à ce sujet où nous vous présenterons plus de détails.
(John Burcombe) Est-ce que les aménagements pour bicyclettes sont déjà planifiés? J'espère que le choix des supports à vélo sera fait de façon judicieuse.	(Chantal Sorel) Le site sera fait pour le transport à vélo. En ce qui concerne les supports à vélo, je ne sais pas encore ce qui sera prévu, tant à l'extérieur qu'à l'intérieur.
(Donna Allen) À propos des équipements de l'hôpital, est ce que vous allez faire en sorte d'installer un système d'information performant ?	(Pierre Major) Environ 80 millions de dollars seront investis dans notre plateforme de système d'information dans le cadre du projet de redéploiement. Nous allons améliorer plusieurs secteurs : le bloc opératoire, les urgences, les unités de soins ... Nous sommes aussi en train de planifier les outils qui seront mis en place pour diriger les patients aux bons endroits, nous partagerons ces informations avec vous au fur et à mesure.
(Maureen Kaylee) Pour l'instant il n'a une carte d'hôpital par site du CUSM, est-ce cela va être fusionné ?	(Pierre Major) Nous y travaillons mais cela est très compliqué et prend du temps.
(Kevin Gallagher) Est-ce que le projet est toujours dans les temps ?	(Chantal Sorel) Oui. Dans certains endroits nous sommes en avance et dans d'autres nous sommes en retard, ce qui est normal pour un projet de ce type. Nous travaillons avec nos partenaires et faisons notre possible pour maintenir la cadence.
(Kevin Gallagher) Est-ce que tout sera complété en même temps ?	(Chantal Sorel) Oui c'est le but. Nous sommes obligés de tout ouvrir tout en même temps.
(Kevin Gallagher) Quel sera le coût du stationnement ?	(Pierre Major) Nous travaillons encore sur cette question.

Présentation des Hôpitaux Shriners pour enfants - Canada

Présentation faite par Emmanuelle Rondeau

Notre projet de construction va commencer en avril par de l'excavation aussitôt que le sol nous le permettra. Les fondations et la dalle de béton seront complétées pendant l'été dans

le but d'atteindre le niveau du sol à l'automne. Nous pourrions donc organiser notre cérémonie de pierre angulaire le 22 septembre. Plus de détails seront disponibles lors de la prochaine rencontre. Nous avons aussi déployé un plan d'investissement en équipement médical et meubles. Une équipe travaille déjà main dans la main avec une équipe de l'Hôpital de Montréal pour enfants afin d'harmoniser les pratiques cliniques. Nous sommes un plus petit établissement que le CUSM donc nous avons des dossiers patients électroniques. Notre plan de transfert est prévu pour été/automne 2015 dès que le bâtiment du CUSM aura reçu tous ses patients.

Période de discussion sur les travaux des Hôpitaux Shriners pour enfants - Canada

INTERVENTION	RÉPONSE
(Dona Allen) Est-ce qu'il y aura un lien entre les deux hôpitaux à l'intérieur ?	(Emmanuelle Rondeau) Il y aura deux liens physiques. Il n'y aura pas de lien au rez-de-chaussée mais un au 3 ^e étage et un au 2 ^e sous-sol pour les marchandises puisque nous n'avons pas de quai de livraison séparé du CUSM.

Discussion des points de Varia :

INTERVENTION	RÉPONSE
(Peter McQueen) Y a-t-il des nouvelles à propos de travaux d'égouts dans le voisinage?	(Sébastien Deshaies) Pour les travaux sur Northcliffe, je crois que l'appel d'offre est terminé, il sera envoyé très bientôt à l'AMF pour obtenir le certificat de bonne conduite. On pourra alors octroyer le contrat et à ce moment je vous donnerai plus d'information. Les travaux pourraient commencer à la fin de l'été. (Sonia Vibert) La planification était censée étaler les travaux cet été mais des délais ont été rajoutés par l'AMF (1 à 3 mois). Le plan est de ne pas entraver les artères est/ouest en même temps, donc empêcher que les travaux se fassent en même temps sur Sherbrooke et sur de Maisonneuve.
(Peter McQueen) Quelles sont les possibilités de passage à niveau pour les piétons et vélos ? Cela ne semble pas impossible car il y en a autre part à Montréal. Cela pourrait aussi servir de solution temporaire.	(Frédéric Côté) L'option du passage à niveau n'a pas été retenue pour des raisons de sécurité. Pour des questions plus formelles, il faut demander au CP, qui s'occupe des demandes de passage à niveau.
(Nasar Omar) Pourquoi les ouvriers du chantier du pont ferroviaires peuvent se stationner sur le côté de Décarie alors que je n'ai pas le droit d'y stationner mes véhicules?	(Sébastien Deshaies) Normalement l'entrepreneur est censé se stationner sur la partie du chantier qui lui est allouée. Nous prenons votre demande en note.

INTERVENTION	RÉPONSE
(Peter McQueen) Combien allez-vous ajouter d'espaces de stationnement pour les travailleurs sur le chantier ?	(Chantal Sorel) Nous allons en ajouter 100. Mais nous ne parlons peut être pas des travailleurs qui se stationnement sur Décarie. Les nôtres n'ont pas de droit de passage sur Décarie.
(Peter McQueen) Pourquoi vous n'ajoutez pas plus de stationnements?	(Chantal Sorel) Nous allons avoir besoin de place dans le stationnement pour les équipements et les livraisons, ainsi que le village des travailleurs.
(Donna Allen) Est-ce qu'il va y voir des stationnements sur Décarie une fois que les aménagements seront terminés ?	(Sonia Vibert) Oui, du côté ouest, payant. Le plan de circulation est actuellement en cours de planification. Nous sommes au fait des réalités commerciales sur Décarie. Le but est de permettre au plus de gens possible d'accéder à l'hôpital. On pourra faire du cas par cas.

- Le modérateur clos la séance à 20h11
- La prochaine rencontre avec la communauté se tiendra le mardi 30 avril 2013 au 5100 de Maisonneuve ouest, salon Glen à 19h00.