



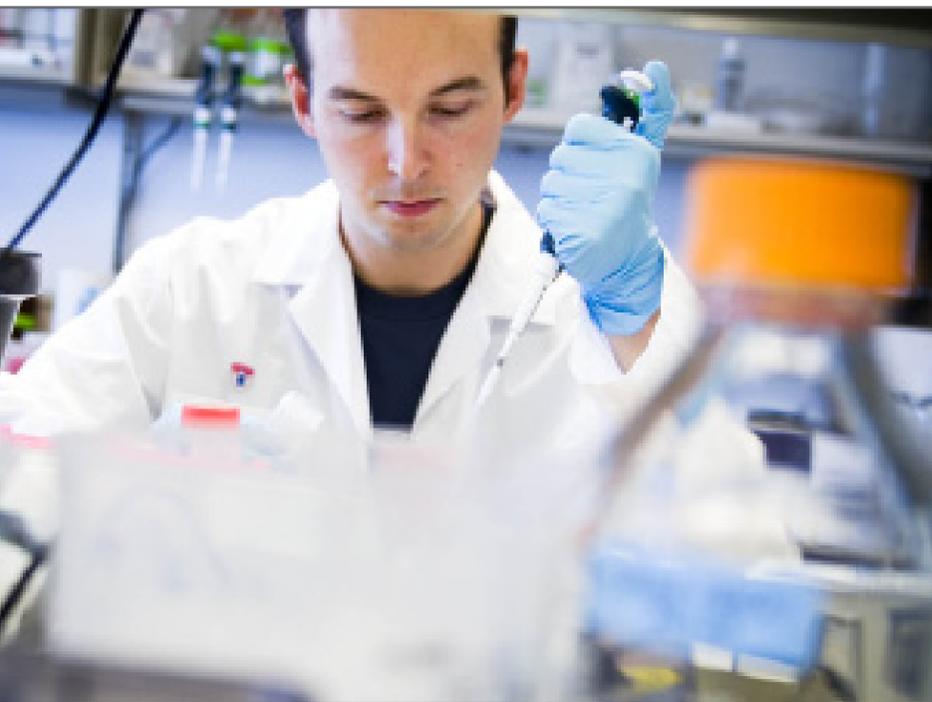
## L'HÔPITAL GÉNÉRAL DE MONTRÉAL EN BREF

Seul centre de traumatologie tertiaire adulte au centre-ville de Montréal, l'Hôpital général de Montréal (HGM) du CUSM est une ressource cruciale au cœur même de notre ville. Les rénovations proposent une salle d'urgence à la fine pointe de la technologie, d'un bloc opératoire parmi les plus sophistiqués du pays, des chambres individuelles modernes et une gamme complète de spécialités connexes, confirmant la position de l'HGM en tant que centre hospitalier d'excellence, et ce, pour les générations à venir.

Les rénovations permettront de maintenir les activités d'orthopédie, d'urgence, de santé mentale, de médecine et chirurgie générales, de chirurgie maxillo-faciale, de chirurgie plastique, d'ophtalmologie, de gériatrie et de neurosciences à l'HGM. Des travaux de rénovation ont déjà débuté dans diverses unités de l'Hôpital général de Montréal. Parmi les projets en cours ou déjà complétés, soulignons :

- ♦ Construction d'une nouvelle entrée électrique;
- ♦ Consolidation et rénovation de l'unité de santé mentale;
- ♦ Modernisation de l'unité de gastroentérologie;
- ♦ Rénovation de l'unité de soins cardiaques;
- ♦ Aménagement d'un nouveau laboratoire d'électrophysiologie cardiaque.

Ces travaux impliquent tous la création d'environnements chaleureux et propices à la guérison qui offrent une place toute spéciale aux familles, à la lumière naturelle, ainsi qu'aux espaces verts. Ils visent également à favoriser une synergie entre les activités de soins, d'enseignement et de recherche qui seront également de mises au site Glen et à l'Hôpital de Lachine.



## Proposition 2011 PROJET DE MODERNISATION

# Hôpital général de Montréal





## Projet de redéploiement de l'Hôpital général de Montréal

Le Centre universitaire de santé McGill (CUSM) s'est engagé à être l'un des plus grands centres hospitaliers universitaires au monde, transformant les soins de santé pour les générations à venir. Pour ce faire, des installations à la fine pointe de la technologie seront indispensables sur les trois sites du CUSM.

Approuvés en 2008, le CUSM a revu ses plans pour la modernisation de l'Hôpital général de Montréal. Des études approfondies ont démontré que la mise en oeuvre de la proposition de 2008 aurait été perturbatrice et coûteuse (la réhabilitation sismique aurait été nécessaire à travers le bâtiment). En plus, le Neuro ne déménagera pas sur le site donc, l'expansion des ailes A et B prévue en 2008 n'était plus nécessaire. Le présent projet réaffirme l'engagement du CUSM envers l'excellence, offrant les meilleurs soins possible dans des installations de haut niveau.

## Avantages du nouveau concept

Le 1750 avenue Cedar est un élément clé des plans révisés. Non seulement l'utilisation du bâtiment facilitera grandement les rénovations dans un hôpital qui fonctionne en tout temps – en fournissant l'espace pour y déplacer certaines activités en cours – mais il fournira également l'espace requis en termes de cliniques et de bureaux. D'un point de vue visuel et environnemental, le projet révisé a de nombreux avantages. Il assure une meilleure intégration urbaine en protégeant toutes les vues du Mont-Royal et il fournit plus de 3 165 m<sup>2</sup> en nouveaux espaces verts.

### Projet 2011 vs. Projet 2008

- Annulation de l'agrandissement de six étages de l'aile C;
- Annulation de l'agrandissement des ailes A et B;
- Annulation de l'agrandissement du stationnement souterrain de 264 cases prévu pour la Cour Ouest;
- Nouveau stationnement partiellement souterrain, avec accès par Cedar et Côte-des-Neiges, fournira 230 nouveaux espaces et sera garni d'un toit vert;
- Augmentation de l'achalandage réduit à 10 % (13 % dans le projet de 2008);
- Réduction de la superficie de plancher, excluant tout stationnement, d'environ 18 % par rapport à la proposition de 2008;
- Coefficient d'occupation du sol réduit à 2,6 (3,0 dans le projet de 2008).

La proposition révisée inclut:

- Un tout nouveau département d'urgence, des salles d'opérations modernes et une unité de retraitement des dispositifs médicaux (RDM) qui seront construits comme prévu dans une nouvelle structure dans la Cour Ouest;
- Le bâtiment en construction au 1750 avenue Cedar, qui deviendra un centre médical de quatre étages (utilisation de jour seulement, du lundi au vendredi);
- Un stationnement partiellement souterrain avec un toit vert, adossé au nord du stationnement existant à l'est de l'hôpital;
- Des chambres individuelles à l'intérieur des ailes D et E (construction par phases);
- Programme de verdissement d'envergure.



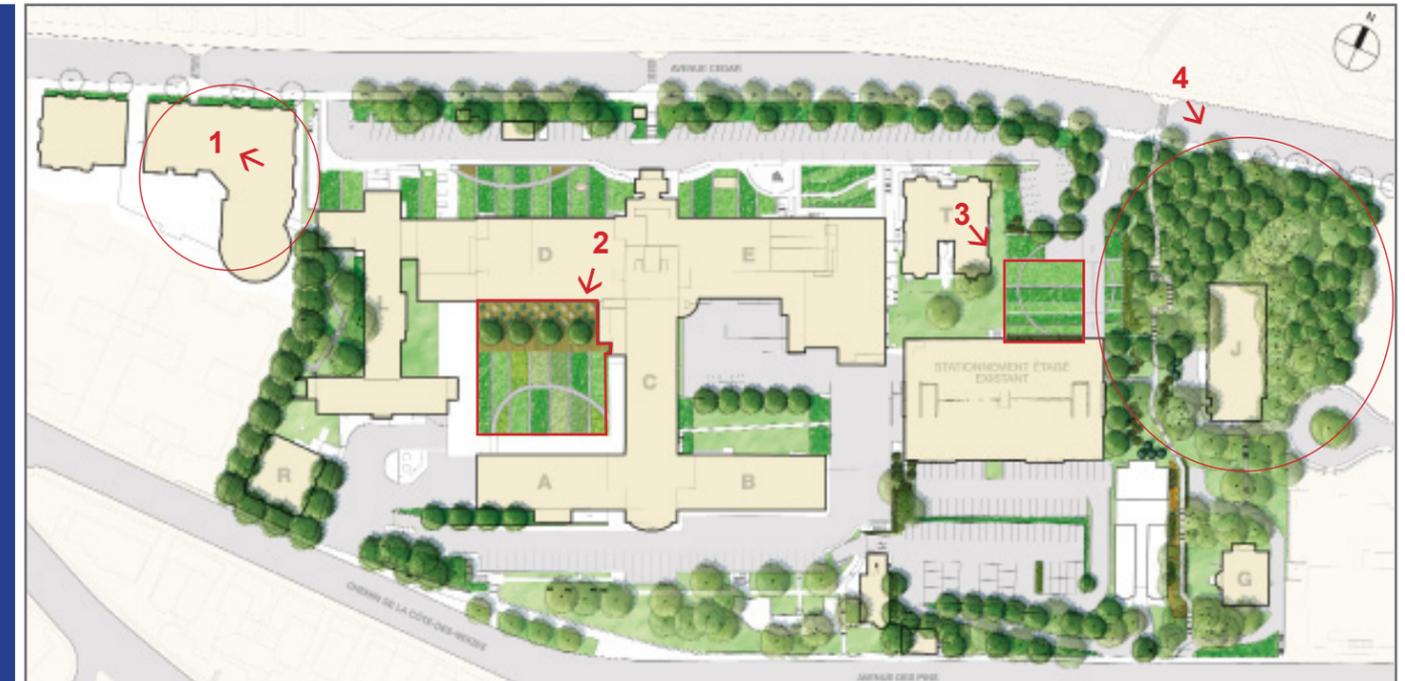
1750, avenue Cedar

Respect des recommandations formulées par l'Office de consultations publiques de Montréal à la suite des audiences de 2008 :

- Renaturalisation de 1 340 m<sup>2</sup> présentement utilisés à des fins de stationnement. Cette intervention est d'autant plus significative au plan environnemental qu'elle contribuera à éliminer plusieurs îlots de chaleur;
- Bois des Bénédictins agrandi d'environ 563 m<sup>2</sup> en ajoutant des arbres d'essence indigène à la région de Montréal;
- Ajout de 1 825 m<sup>2</sup> de toits verts;
- Renaturalisation des surfaces situées de part et d'autre de l'entrée du stationnement étagé;
- Paysagement d'une partie du stationnement Durnford qui contribuera à dissimuler le stationnement étagé de la vue des piétons qui longent sur l'avenue des Pins;
- Création d'un passage piétonnier entre l'avenue des Pins et l'avenue Cedar, créant une voie d'accès vers le Mont-Royal.



## PLAN AÉRIEN DU SITE - Faits saillants du concept 2011



- 1750, avenue Cedar (Centre médical / ouvert de jour seulement - du lundi au vendredi).
- Cour Ouest - Construction d'une nouvelle salle d'urgence, d'un bloc opératoire et d'une unité de stérilisation RDM ultramoderne; 3 nouveaux ascenseurs, dont un dédié entre le bloc opératoire et l'unité des soins intensifs; Débarcadère et stationnement intérieurs pour ambulances; Ajout d'un toit vert et d'une terrasse de 1 650 m<sup>2</sup>.
- Stationnement partiellement souterrain (230 nouveaux espaces de stationnement); Ajout d'un toit vert de 775 m<sup>2</sup>;
- Agrandissement du bois des Bénédictins d'environ 563 m<sup>2</sup>; Amélioration des conditions forestières du bois des Bénédictins; Création d'un passage piétonnier entre l'avenue des Pins et l'avenue Cedar.



## Composantes éliminées du projet 2008



1. Annulation de l'agrandissement de six étages de l'aile C
2. Annulation de l'agrandissement des ailes A et B